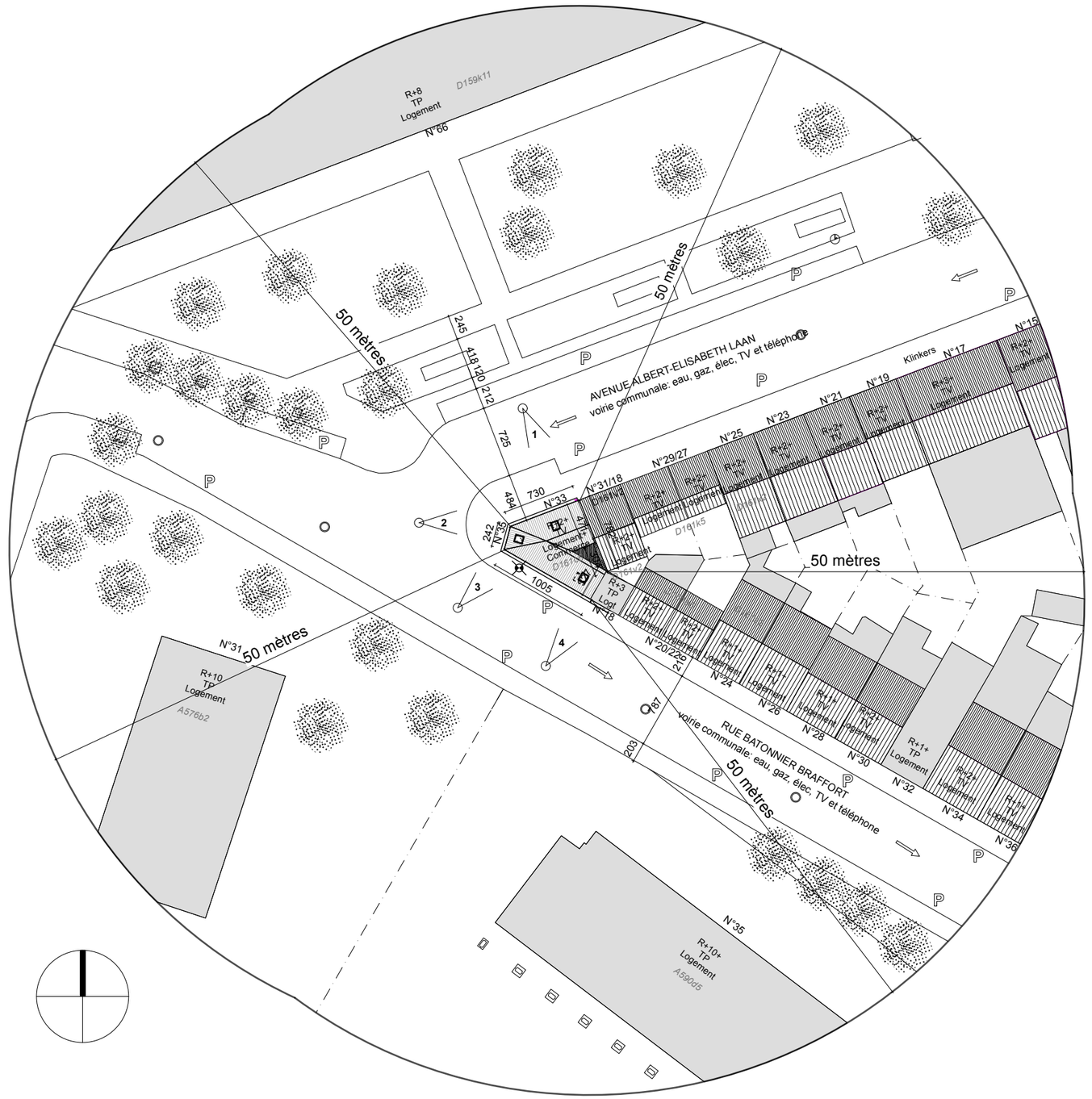


PLAN D'IMPLANTATION

Existant de fait

RÉGION DE BRUXELLES
VILLE DE WOLUWE-SAINT-PIERRE

CREATION D'UNE LUCARNE EN TOITURE D'UN IMMEUBLE DE RAPPORT

33-35 Avenue Albert Elisabeth
1150 Woluwe-Saint-Pierre

MAÎTRE DE L'OUVRAGE

A _ U
_ X _
A _ U

ARCHITECTE
AUXAU ARCHITECTURE srl

Avenue de la couronne 212
1050 Bruxelles
Tel: +32 2 644 01 44
mail@auxau.com
www.auxau.com

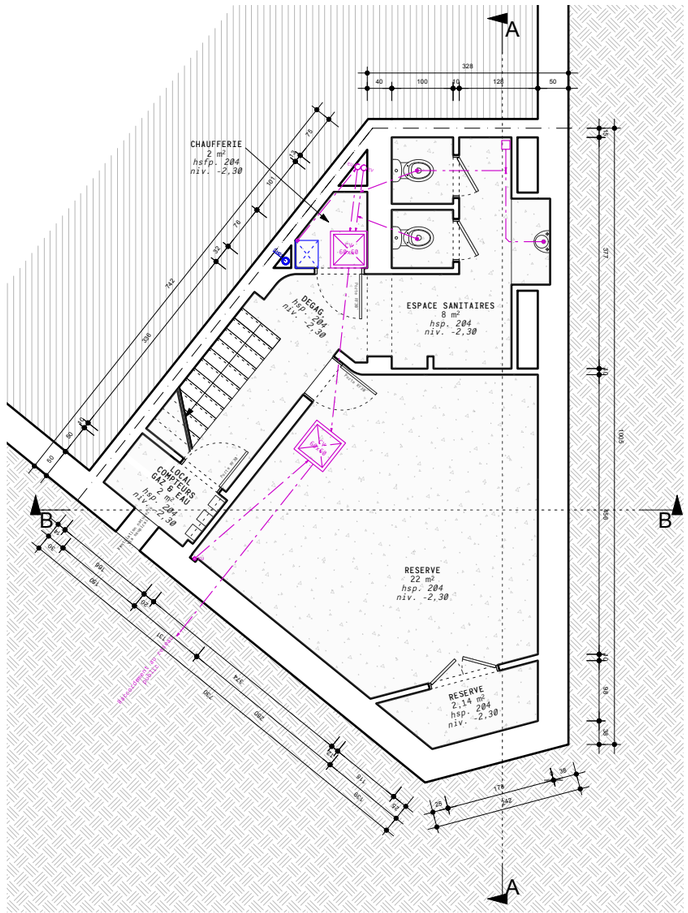
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME - DOCUMENTS DE SYNTHESE

P.01	Plan d'implantation - Situation existante de droit	1/500
	Plans, façades et coupes - Situation existante de droit	1/100
P.02	Plan d'implantation - Situation existante de fait	1/500
	Plans, façades et coupes - Situation existante de fait	1/100
P.03	Plan d'implantation - Situation projetée	1/500
	Plans, façades et coupes - Situation projetée	1/100

DOSSIER
ALBERT ELISABETH

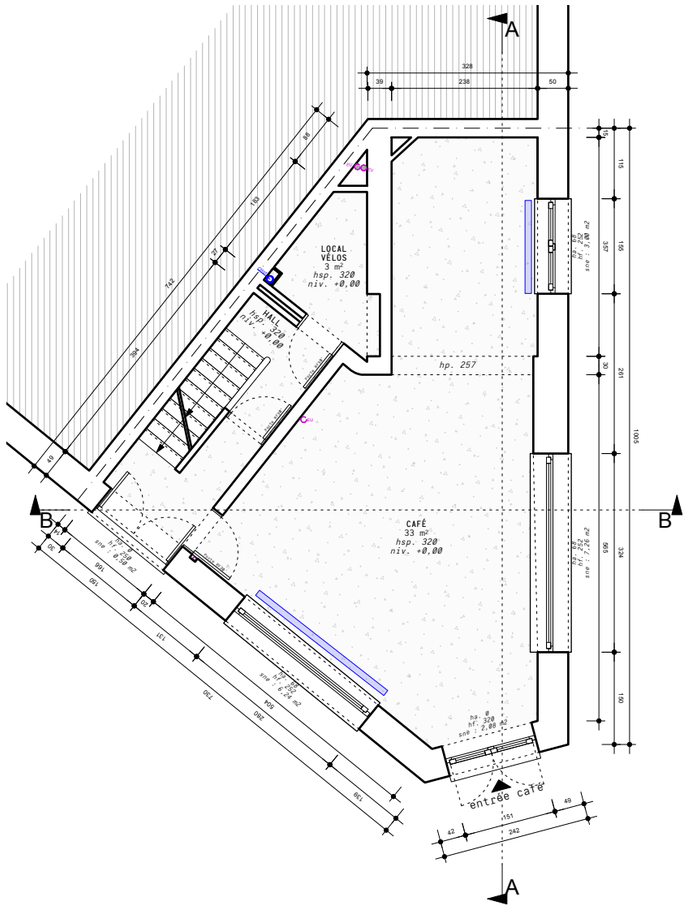
DATE: 17/06/2026

P.02A



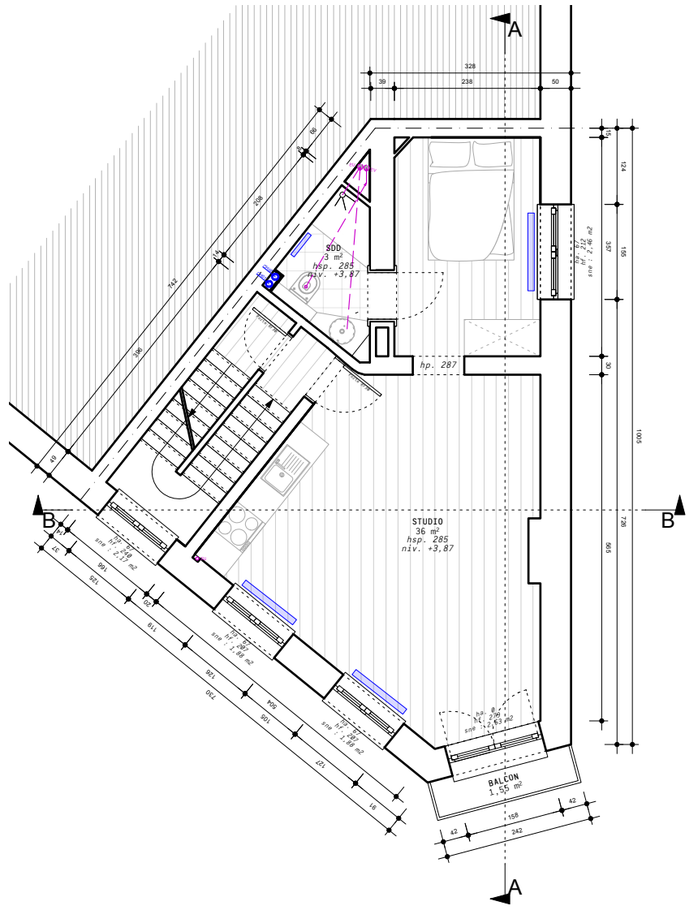
SOUS-SOL

Existant de fait



REZ-DE-CHAUSSÉE

Existant de fait



PREMIER ÉTAGE

Existant de fait

RÉGION DE BRUXELLES
VILLE DE WOLUWE-SAINT-PIERRE

CREATION D'UNE LUCARNE EN TOITURE D'UN IMMEUBLE DE RAPPORT

33-35 Avenue Albert Elisabeth
1150 Woluwe-Saint-Pierre

MAÎTRE DE L'OUVRAGE

A _ U
_ X _
A _ U

ARCHITECTE
AUXAU ARCHITECTURE srl

Avenue de la couronne 212
1050 Bruxelles
Tel: +32 2 644 01 44
mail@auxau.com
www.auxau.com

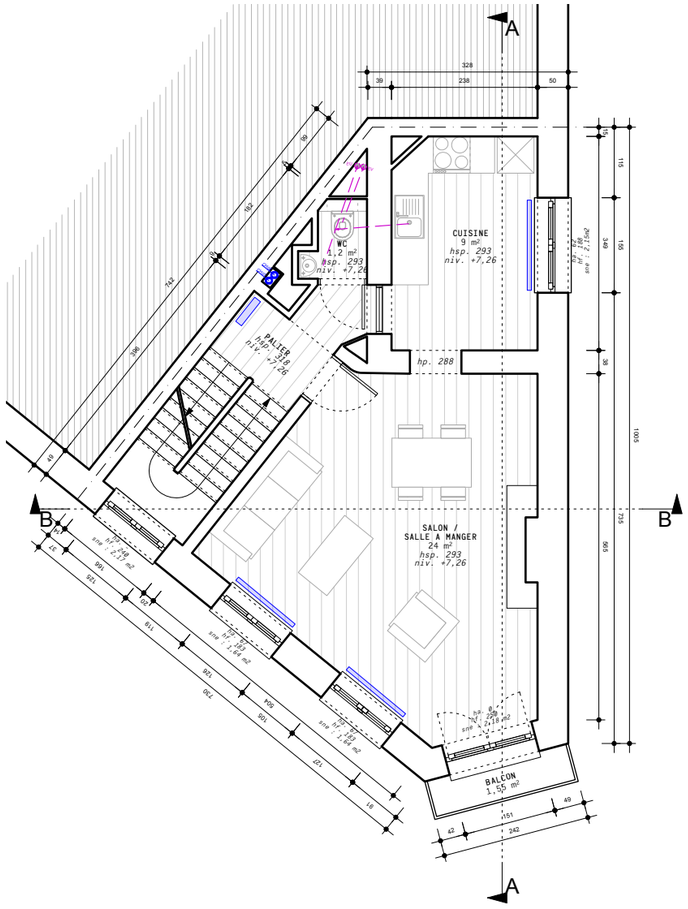
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME - DOCUMENTS DE SYNTHESE

P.01	Plan d'implantation - Situation existante de droit	1/500
	Plans, façades et coupes - Situation existante de droit	1/100
P.02	Plan d'implantation - Situation existante de fait	1/500
	Plans, façades et coupes - Situation existante de fait	1/100
P.03	Plan d'implantation - Situation projetée	1/500
	Plans, façades et coupes - Situation projetée	1/100

DOSSIER
ALBERT ELISABETH

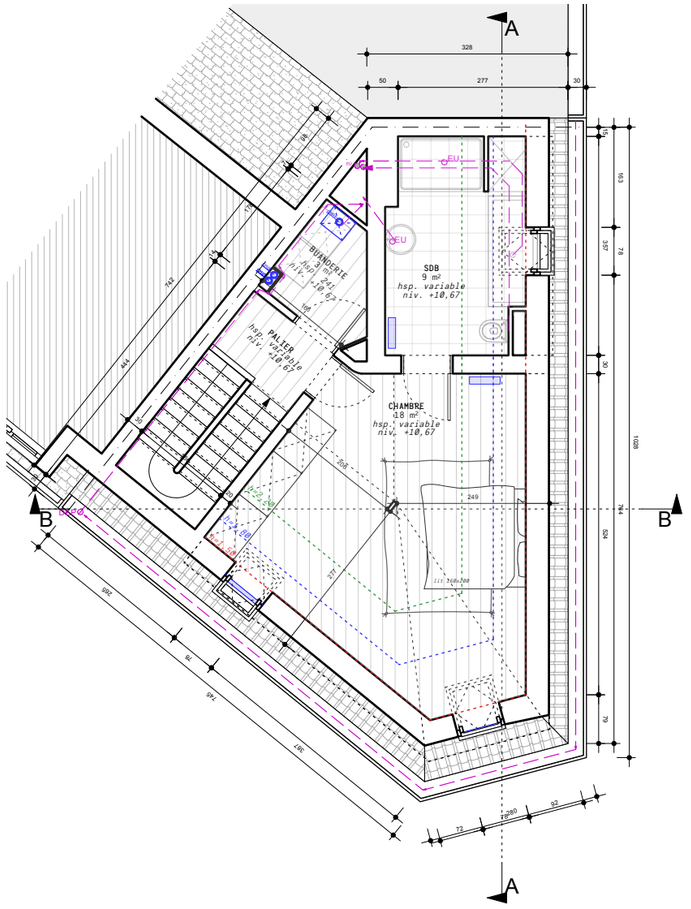
DATE: 17/06/2026

P.02B



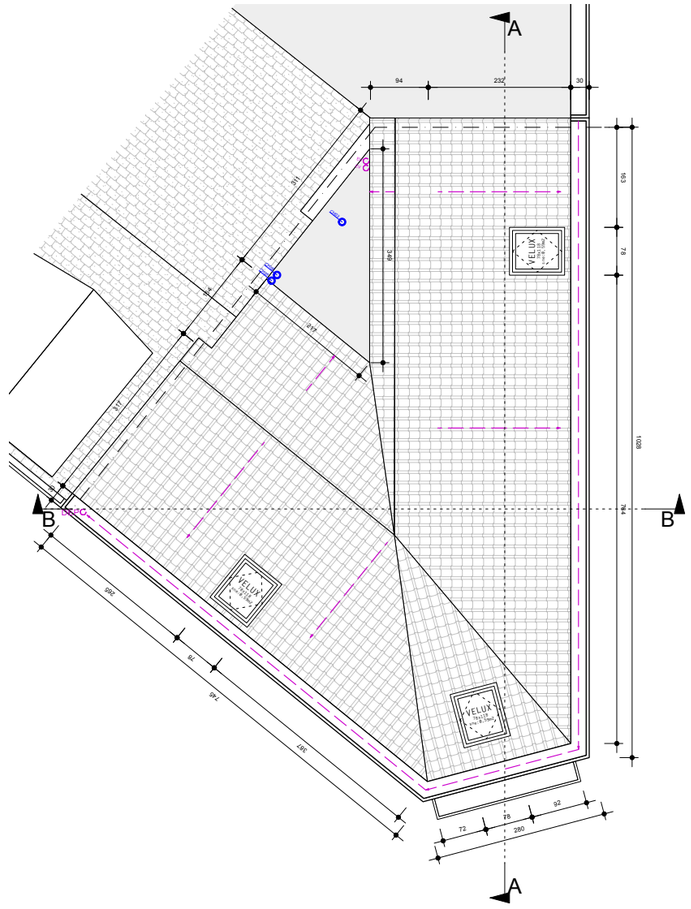
DEUXIÈME ÉTAGE

Existant de fait



TROISIÈME ÉTAGE

Existant de fait



TOITURE

Existant de fait

RÉGION DE BRUXELLES

VILLE DE WOLUWE-SAINT-PIERRE

CREATION D'UNE
LUCARNE EN TOITURE
D'UN IMMEUBLE DE RAPPORT

33-35 Avenue Albert
Elisabeth
1150 Woluwe-Saint-Pierre

MAÎTRE DE L'OUVRAGE

A _ U
_ X _
A _ U

ARCHITECTE

AUXAU ARCHITECTURE srl

Avenue de la couronne 212
1050 Bruxelles
Tel: +32 2 644 01 44
mail@auxau.com
www.auxau.com

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME - DOCUMENTS DE SYNTHESE

P.01	Plan d'implantation - Situation existante de droit	1/500
	Plans, façades et coupes - Situation existante de droit	1/100
P.02	Plan d'implantation - Situation existante de fait	1/500
	Plans, façades et coupes - Situation existante de fait	1/100
P.03	Plan d'implantation - Situation projetée	1/500
	Plans, façades et coupes - Situation projetée	1/100

DOSSIER
ALBERT ELISABETH

DATE: 17/06/2026

P.02C

FACADE LATERALE 1 - Rue des Batonniers

Existant de fait

FACADE LATERALE 2 - Avenue Albert Elisabeth

Existant de fait

RÉGION DE BRUXELLES
VILLE DE WOLUWE-SAINT-PIERRE

CREATION D'UNE LUCARNE EN TOITURE D'UN IMMEUBLE DE RAPPORT

33-35 Avenue Albert Elisabeth
1150 Woluwe-Saint-Pierre

MAÎTRE DE L'OUVRAGE

A_U _X_ A_U

ARCHITECTE
AUXAU ARCHITECTURE srl

Avenue de la couronne 212
1050 Bruxelles
Tel: +32 2 644 01 44
mail@auxau.com
www.auxau.com

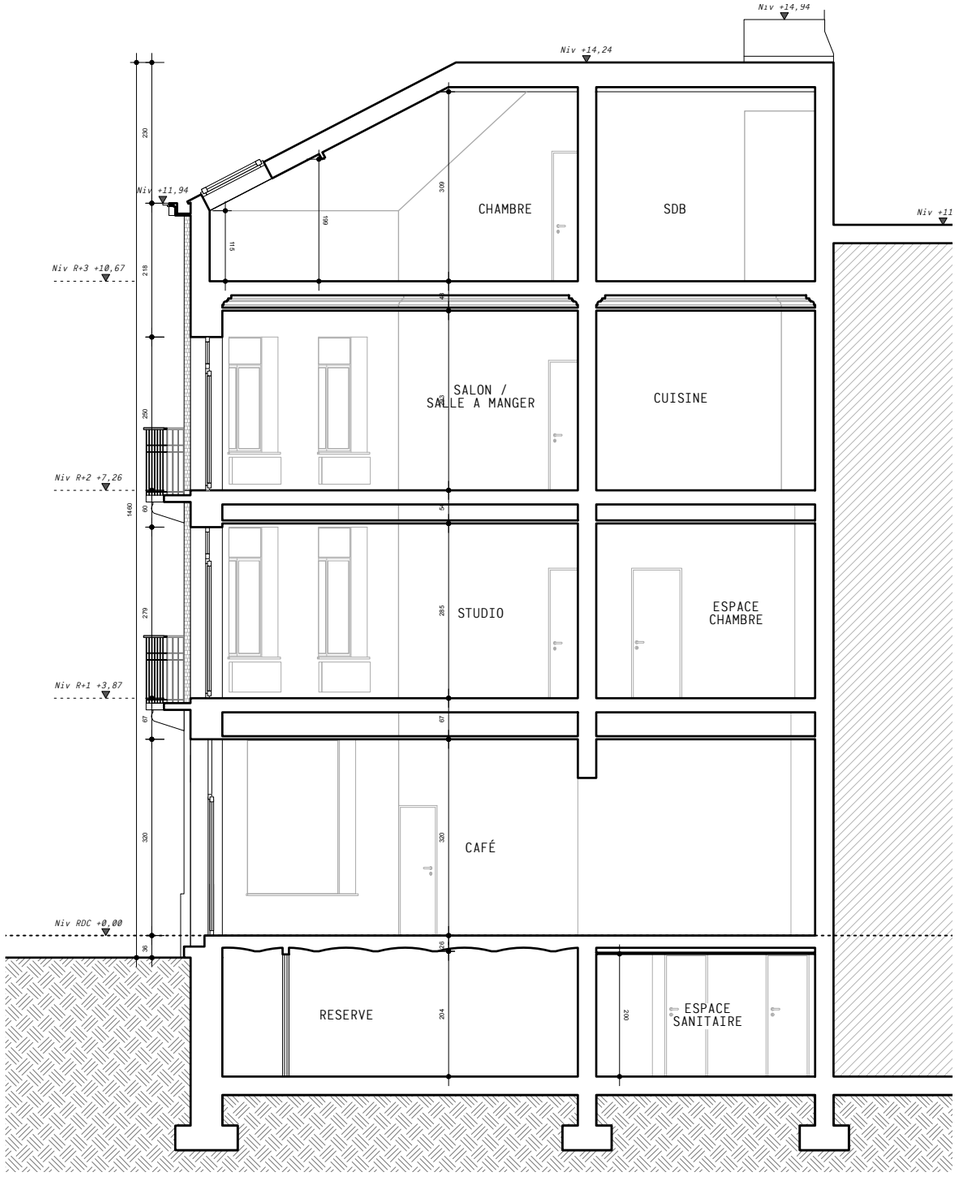
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME - DOCUMENTS DE SYNTHESE

P.01	Plan d'implantation - Situation existante de droit	1/500
	Plans, façades et coupes - Situation existante de droit	1/100
P.02	Plan d'implantation - Situation existante de fait	1/500
	Plans, façades et coupes - Situation existante de fait	1/100
P.03	Plan d'implantation - Situation projetée	1/500
	Plans, façades et coupes - Situation projetée	1/100

DOSSIER
ALBERT ELISABETH

DATE: 17/06/2026

P.02D



COUPE AA

Existant de fait

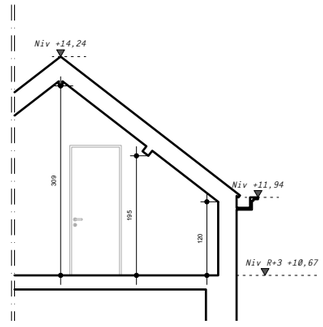
LÉGENDE DES MATÉRIAUX

MATÉRIAUX - EXISTANT

1. Briques - teinte rouge
2. Tuiles - teinte rouge
3. Corniche en bois - peint ton blanc
4. Châssis en bois - peint ton noir
5. Double porte en bois - peint ton noir
6. Fenêtre de toit
7. Soubassemnt & seuils en pierre bleue
8. Décors en pierre bleue
9. Linteau métallique - peint ton noir
10. Garde-corps - peint ton noir
11. Enseigne
12. Eclairage public
13. Briques - teinte blanc

MATÉRIAUX - PROJETÉ

16. Châssis en bois – teinte naturelle
17. Habillage de lucarne en zinc – pigmento rouge
18. Seuil en aluminium – teinte identique bardage métallique
19. Descente d'eau de pluie en zinc – teinte identique bardage métallique



COUPE BB ZOOM

Existant de fait

RÉGION DE BRUXELLES

VILLE DE WOLUWE-SAINT-PIERRE

CREATION D'UNE
LUCARNE EN TOITURE
D'UN IMMEUBLE DE RAPPORT

33-35 Avenue Albert
Elisabeth
1150 Woluwe-Saint-Pierre

A _ U
_ X _
A _ U

ARCHITECTE

AUXAU ARCHITECTURE srl

Avenue de la couronne 212
1050 Bruxelles
Tel: +32 2 644 01 44
mail@auxau.com
www.auxau.com

MAÎTRE DE L'OUVRAGE

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME - DOCUMENTS DE SYNTHESE

P.01	Plan d'implantation - Situation existante de droit	1/500
	Plans, façades et coupes - Situation existante de droit	1/100
P.02	Plan d'implantation - Situation existante de fait	1/500
	Plans, façades et coupes - Situation existante de fait	1/100
P.03	Plan d'implantation - Situation projetée	1/500
	Plans, façades et coupes - Situation projetée	1/100

DOSSIER
ALBERT ELISABETH

DATE: 17/06/2026

P.02E